

Acta No. 15

En la Ciudad y Cantón Guachapala a los veinte y un días del mes de abril del año dos mil diez cuando son las catorce horas con veinte minutos previa convocatoria por parte del Señor Alcalde Tecnólogo Raúl Delgado, se reúnen los Señores Concejales en sesión ordinaria a fin de tratar el siguiente orden del día: **Primero.-** Constatación del Quórum e Instalación de la Sesión. **Segundo.-** Lectura y Aprobación del Acta de la sesión anterior. **Tercero.-** Autorización para recibir en Comisión General a la Arquitecta Mónica Peralta, Presidenta de Acción Social Municipal y a la Comitiva de Adultos Mayores Señor de Guachapala. **Cuarto.-** Conocimiento y Aprobación de la Liquidación Presupuestaria del año 2009 con sus respectivos anexos. **Quinto.-** Aprobación del Proyecto de Lotización y Reestructuración Parcelaria de los predios de Juan Loja, Martha Loja, y Elvia Peralta. **Sexto.-** Intervención de los Señores Concejales: Otros Temas Artículo 106 Ley Orgánica de Régimen Municipal.- **Séptimo.-** Clausura de la Sesión.

**Primero.-** Constatación del Quórum e Instalación de la Sesión. Por intermedio de Secretaría se constata el quórum reglamentario contando con la presencia de los señores Concejales: Señor Paulo Cantos, Señora Claudina Gualpa, Señora Marina López, Ingeniero Francisco Luzuriaga, Ingeniero Servio Ordoñez, Señor Esteban Toledo. El señor Concejal Segundo Chungata, no se encuentra presente. En vista de contar con la presencia de los señores Concejales en la Sala de Sesiones de la Ilustre Municipalidad del Cantón Guachapala y al existir el Quórum legal el señor Alcalde declara instalada la sesión. **Segundo.-** Lectura y Aprobación del Acta de la sesión anterior. Por Secretaría se procede a dar lectura del Acta. El señor Concejal Servio Ordoñez, pide la palabra y mociona que se apruebe el acta de la sesión anterior. La señora Concejala Claudina Gualpa, apoya la moción, se toma votación los seis señores Concejales votan a favor de la moción. El señor Concejal Segundo Chungata, no se encuentra presente. **Tercero.-** Autorización para recibir en Comisión General a la Arquitecta Mónica Peralta, Presidenta de Acción Social Municipal y a la Comitiva de Adultos Mayores Señor de Guachapala. La señora Concejala Claudina Gualpa, pide la palabra y mociona que se autoriza para recibir en Comisión General a la Arquitecta Mónica Peralta, Presidenta de Acción Social Municipal y a la Comitiva de Adultos Mayores Señor de Guachapala. El señor Concejal Paulo Cantos apoya la moción, se toma votación los seis señores Concejales votan a favor de la moción, el señor Concejal Segundo Chungata, no se encuentra presente. El señor Alcalde dice queremos darles la bienvenida a la señora Arquitecta Presidenta de Acción Social Municipal, a ustedes señores representantes del grupo de los Adultos Mayores y decirles primero que como Municipio nos sentimos orgullosos de que ustedes estén construyendo el camino que tal vez algún día estaremos también nosotros por esos espacios y decirles que no desmayen en ese impulso que ustedes han tomado con esa gran voluntad de continuar adelante, de parte nuestra como Municipalidad van a tener siempre el apoyo y darles una buena noticia que hoy se va aprobar el proyecto de lotización en la cual constará ya el terreno de Dos mil doscientos metros cuadrados para construir la casa de ustedes que algún día será nuestra también y eso nos sigue motivando, llenando de alegría, viendo que el trabajo que hemos emprendido juntos se va construyendo poco a poco, darles la bienvenida, reiterarles nuestro apoyo y ustedes tienen la palabra. Toma la palabra la Arquitecta Mónica Peralta, Presidenta de Acción Social Municipal y expresa un cordial saludo al señor Alcalde y señores Concejales a nombre de Acción Social Municipal del Cantón Guachapala para nosotros es un placer visitarles por primera vez, visitarles aquí junto con la Asociación de Adultos Mayores Señor de Guachapala que también nos honran con su presencia, lo que nosotros venimos hacer hoy aquí es primero agradecerles el apoyo que como Municipio nos brindan y estoy segura nos seguirán brindando, pues yo pienso y como siempre lo he manifestado el cambio lo hacemos juntos y yo creo que lo estamos consiguiendo, hemos conformado esta asociación cabe recalcar que en esta administración, que es una asociación ejemplo a nivel de la Provincia, nos han tomado en cuenta en todos los actos que se desarrollan y nosotros haciendo un esfuerzo grande asistimos a los actos que nos invitan y con ese tipo de intervenciones siempre se consigue algo, primero el bienestar y el buen vivir de ellos que es lo que buscamos con esta asociación, segundo el hecho de que ellos se relacionen y se sientan vivos como lo están haciendo, entonces nosotros queremos pedirles que esa ayuda no se deje de dar y gracias nuevamente por todo lo que nos están brindando, pienso que cuando las obras se están haciendo bien los resultados se ven y los martes que nos reunimos vemos en esos rostros alegría, vemos regocijo se nota en cada uno de ellos y pienso que las cosas se están haciendo bien, además con esto estamos también cumpliendo con la Constitución y es nuestro deber velar por todos los derechos que se cumplan de ellos y lo estamos haciendo, un agradecimiento a todos, esperamos seguir contando con su apoyo, a las personas que están aquí y han pedido que no les diga el nombre, un agradecimiento especial por la ayuda directa que están haciendo a ellos, ayuda económica que nos están haciendo, ellos saben quiénes son y los Adultos Mayores también saben, esa fue una de las razones para estar aquí les agradecemos inmensamente y solo les puedo decir una cosa que Dios les pague porque lo que hoy sembramos mañana cosechamos gracias. Toma la palabra la señora Rosa Bermeo, y expresa un saludo al señor Alcalde señores Concejales mi presencia es para agradecerles muchísimo por todo lo que están haciendo ustedes, nosotros más antes nunca hemos sido tomados en cuenta y ahora nos encontramos

...“Un nuevo concepto de trabajo, para un servicio con historia...”

**RAÚL REMIGIO DELGADO ORELLANA**  
**ALCALDE**

contentos por la forma como nos acogen y que siga adelante con todos los señores Concejales, que nos apoyen en todo, nosotros como miembros de la organización estamos dispuestos a trabajar y ayudarles a los que no pueden espero la colaboración del Municipio. Toma la palabra la Señora Rosario Pinos, y expresa un agradecimiento al señor Alcalde y señores Concejales por el apoyo brindado ya que somos ciento ochenta personas que nos beneficiamos del refrigerio, nos sentimos muy contentos porque hay las manualidades que nos enseñan, algo de distraerse, algo de emocionarse porque estar solo sentada en casa es aburrido, en cambio los adultos mayores vienen andando, vienen en carro, vienen como sea, esta semana estábamos ciento ochenta y cinco y eso va subiendo, yo les agradezco infinitamente la colaboración que ustedes hacen que Dios les pague porque solo Dios les puede pagar, un agradecimiento de todos nosotros. Toma la palabra la señora Zoila Tigre, y hace llegar un agradecimiento al señor Alcalde, señores Concejales por la acogida que nos han dado ustedes, que siga adelante la ayuda para nosotros que necesitamos, nosotros somos unas personas ya mayores que no podemos trabajar y nos sentimos solos, estamos contentos porque aquí tenemos las reuniones de todas las personas, de las señoritas que nos están enseñando aun que podamos o no podamos estamos tratando de hacer cualquier trabajo que nos están enseñando, estamos muy agradecidos que nos hayan tomado en cuenta a nosotros parecía que no valíamos para nada, pero ahora nos damos cuenta que si valemos, estamos tan contentas de que nos hayan acogido, nos hayan ayudado, esperamos que nos sigan ayudando y estamos muy agradecidos por las cosas que estamos haciendo. El señor Alcalde, toma la palabra y dice también se firmó un convenio con el Centro Artesanal, está al servicio de los Adultos Mayores los días martes, también se ha conseguido una profesora de Manualidades en realidad manejar ciento ochenta personas es bastante complicado nos están ayudando un poco la Secretaria de Obras Públicas, la Comisaria, en veces el Alcalde, los Ingenieros, el Doctor para tratar de que todos estén unidos los días martes, porque es el día más alegre, es el día más hermosos que tenemos en la Municipalidad, ese día se transmite la sencillez de ustedes, transmiten ustedes todo ese don maravilloso de bondad, de cariño, aquí el martes es un día muy alegre se canta, se baila, hemos hecho de todo y decirles de paso gracias por la oportunidad de darnos a nosotros también de vivir con ustedes esa experiencia maravillosa, no son mendigos queremos primero darles un espacio de vida, que esa soledad que tenían antes ya no lo tienen hoy y el día martes en el día en donde ustedes vienen a compartir, a mirar a saludar con sus vecinos y esa alegría nos transmiten a nosotros y nos transmiten energías para nosotros salir adelante. Toma la palabra la señora María Rivera, y expresa un agradecimiento al señor Alcalde y señores Concejales por el apoyo brindado, nos encontramos bien contentos, muy felices con todos los amigos que hemos encontrado en el sector de Guachapala, también estoy muy contenta porque escucho a varias personas que va haber varias ayudas y eso sería muy bueno, yo como todavía no tengo edad de los sesenta y cinco quisiera seguirles a los mayores y le pido que Dios y la Virgen nos ayude y que se cumpla esos ofrecimientos para seguir ayudando a los Adultos Mayores gracias. Toma la palabra la Arquitecta Mónica Peralta, y dice señor Alcalde, señores Concejales quería decirles que nuestro Presidente no pudo asistir hoy porque la esposa tiene una operación, el me supo decir que les transmita el saludo y el agradecimiento a cada uno de ustedes por el apoyo que nos están brindando, reitero mis agradecimientos y un saludo al señor Alcalde espero en las próximas reuniones el Presidente quiere venir para compartir con los proyectos que estamos realizando informarles a todos ustedes muchas gracias. El señor Alcalde pregunta si algún señor Concejales desea intervenir. Toma la palabra el señor Concejales Paulo Cantos, y dice señor Alcalde, compañeros Concejales, señora Presidenta de Acción Social, señores de la Comisión de Adultos Mayores para nosotros no es un favor que hacemos es una obligación y lo hacemos con mucho gusto porque yo que más o menos he venido a cumplir con ustedes, ustedes nos dan un ejemplo de bondad, un ejemplo de perseverancia, un ejemplo de solidaridad y que cuenten con nosotros para lo que ustedes necesiten. Interviene la señora Concejales Claudina Gualpa, y dice señor Alcalde, señora Mónica Peralta, Presidenta de Acción Social Municipal mi gran felicitación y éxitos porque así se comienza, y si se comienza bien se termina bien y que esta solidaridad y esta mano mágica que están ustedes apoyando a los mayorcitos Dios les va a recompensar y ustedes como representantes de los mayores tengan confianza que aquí estamos para apoyar a ustedes en todo momento junto con el señor Alcalde. Toma la palabra el señor Concejales Francisco Luzuriaga, y dice Arquitecta un gusto tenerle aquí con la comisión de los Adultos Mayores como Concejales, como Cuerpo Edificio o como Municipalidad de Guachapala tenemos la obligación ya que nosotros también tenemos nuestros padres que están trabaja y trabaja como decir el día a día de aquí de Guachapala y realmente el Gobierno de hoy se preocupa de los Adultos Mayores, jóvenes, niños y todo el público en general, entonces el Municipio de Guachapala estamos y apoyaremos a ustedes, eso tengan por seguro ya que dineros son de todos nosotros y siempre estaremos aquí y algún día también dejaremos estos lugares y también estaremos a lado de ustedes, toda la vida eso un jugar de día a día y con el único espíritu de confiar en Dios y hacer realidad el sueño de ustedes eso señor Alcalde y compañeros Concejales. Toma la palabra el señor Concejales Servio Ordóñez, y dice señor Alcalde, compañeros Concejales Arquitecta Mónica Peralta, señores de la directiva de los Adultos Mayores para nosotros es una obligación estar apoyándoles a ustedes, por otro lado quisiera felicitarle Arquitecta porque yo pienso que las personas que están al frente son los líderes ellos son los que llevan adelante para progresar y para alcanzar algo, me siento contento porque como dice el señor Alcalde los días martes a veces cuando vienen ustedes a veces traen la experiencia de la vida y los años no pasan en vano porque de ustedes se van aprender muchas cosas y entre ustedes es una

...“Un nuevo concepto de trabajo, para un servicio con historia...”

**RAÚL REMIGIO DELGADO ORELLANA**  
**ALCALDE**

felicidad como se dice porque se vuelven a encontrar con compañeros de escuela, vuelven a conversar y saben que eso es la vida y uno cuando comparte con eso se siente con más ánimo de seguir adelante de ser personas importantes, porque todos somos importantes, que ese grupo salga adelante, que esas ciento ochenta personas y mucho más algún día nosotros vamos a estar en eso y que desde hoy vayamos encaminándonos y vayamos verificando lo que a futuro podemos lograr felicitarles y que sigan adelante. Toma la palabra el señor Concejal Esteban Toledo, y dice señor Alcalde, compañeros Concejales, señores de la directiva únicamente deseo decirles unas pocas palabras nosotros como Municipio estamos en el deber de apoyarles en toda la labor que están haciendo ustedes y también hablo en lo personal si yo puedo aportar en algo lo que esté a mi alcance estoy a las órdenes. Interviene la señora Concejala Marina López, y dice yo quiero también exponerles y al mismo tiempo agradecerles por la misión y más que una obligación ha sido una voluntad que ha partido de ustedes y de Mónica que está al frente de ver por las personas que más han estado olvidadas porque muchas de las veces nos preocupamos de las obras de cemento que pensamos que allí está y no es así dentro de muchos vemos nosotros cuando ustedes se reúnen y vemos la felicidad que sienten al encontrarse, la felicidad al sentirse útiles porque muchos han estado sentados en los bancos esperando de que alguien les de algo o esperando por lo menos una sonrisa y aquí el encuentro de ustedes es para eso, cuenten con el apoyo de todos nosotros y en eso estamos de que ustedes tengan días mejores porque nosotros también vamos camino a eso y todo lo que estamos haciendo es porque nos nace del corazón y queremos que ustedes estén mejores bienvenidos y que estos esfuerzos que los que estamos un poquito mejor que contamos con condiciones de salud trabajemos para las personas que están peor que los que todavía podemos, bienvenidos y tengan la seguridad de que las manos de nosotros están para ayudarles a ustedes. El señor Alcalde dice el próximo martes vamos a tener ya noticias muy halagadoras, hoy estamos para aprobar y esperemos que este sea el inicio de ese gran proyecto que todos soñamos. Toma la palabra el Doctor Edgar Bermeo, Procurador Síndico de la Municipalidad y dice señor Alcalde, señores Concejales, Arquitecta Mónica Peralta, señores del grupo de Adultos Mayores Señor de Guachapala para nosotros es un gusto poder tenerles aquí como administración Municipal, tenemos entendido de que existe el apoyo económico de algunos señores Concejales, del mismo señor Alcalde, a eso tengan presente que se va a sumar también el apoyo económico por parte de los Directores Departamentales, para que la labor de la Arquitecta y de la administración Municipal pueda ser distribuida de la mejor manera a ustedes, sabemos de que no es un apoyo muy grande pero en algo se les va a poder ayudarles, esperemos que en los próximos días igualmente se sumen algunos funcionarios también y con eso puedan ustedes lograr las metas a las que están aspirando. Toma la palabra la Arquitecta Mónica Peralta, y agradece inmensamente espero que lo haga extensivo a todos los empleados como usted lo dice eso es voluntario, es una suma de voluntades y lo que nosotros de pronto no podemos imponer a nadie, mi agradecimiento sincero de parte de todos ellos porque yo se que así lo sienten, y con la suma de estas cantidades la otra semana vamos a festejar el cumpleaños de todos ellos, hay muchas cositas pequeñas que se necesitan pero que a la final suma y suma y todo se detalla en dinero, como dijo el señor Alcalde estamos para armar el proyecto, la idea es fortalecer y que a futuro quede bien sembrado y que a futuro crezca y no muera esta asociación y estamos seguros que lo vamos a llevar juntos con ellos un agradecimiento a todos ustedes, al personal del Municipio también lo haré extensivo mediante un oficio y un agradecimiento muy sinceros a todos ustedes muchas gracias. **Cuarto.-** Conocimiento y Aprobación de la Liquidación Presupuestaria del año 2009 con sus respectivos anexos. El señor Alcalde dice compañeros este es un proceso estamos en el primer año no entendía mucho y el Ingeniero les va a explicar es un proceso normal que la Municipalidad tiene que cerrar el año fiscal y el Ingeniero les va hacer la exposición. Toma la palabra el Ingeniero Ramiro Estrella, y dice señor Alcalde, señores Concejales realmente esta es una información netamente contable y financiera esta información tiene la garantía de que esta revisado mes a mes por el Ministerio de Economía y hasta el treinta y uno de enero de este año nos vuelven a revisar toda la información y nos continúan dando las asignaciones presupuestarias caso contrario no nos harían llegar las transferencias, esta información entregó el compañero Leonardo Suco, en la Ciudad de Quito a nuestro Analista Contable y para tranquilidad nuestra la información tiene el noventa y nueve punto noventa y nueve de aprobación es decir tiene el cero punto cero uno de error y el compañero es muy tinoso en eso. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, toma la palabra y dice Ingeniero y como está en déficit o superávit. El Ingeniero Estrella, dice bueno en esto prácticamente impresiones de transferencias por lo general del mes de diciembre no transfiere todo el Gobierno las últimas cuotas de diciembre, de la Ley de Quince por Ciento eso se transfiere en el siguiente mes es decir en enero de este año pero nuestra contabilidad así llegue en este mes está hecho cuenta en diciembre. El señor Alcalde dice compañeros Concejales para que tengan presente el Ministerio de Finanzas es muy estricto si no se sube cada mes la contabilidad, si nosotros no estamos al día en la contabilidad no nos transfieren los fondos, entonces yo le he llamado la atención a Leonardo Suco, que tenga presente y también al Ingeniero Estrella, que suba toda la información al internet. El Ingeniero Estrella, dice a nuestra página ya está subido todo lo que es presupuesto conforme a la Ley de Transparencia la misma ley nos exige varios puntos lo que son Remuneraciones, Presupuestos, Gastos, Contratos y más información de la Institución. El señor Alcalde dice también se ha enviado la información a la Defensoría del Pueblo que nos pidieron ellos piden a los Municipios, y somos de los pocos Municipios que cumplimos y se ha entregado ya la información. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice señor

...“Un nuevo concepto de trabajo, para un servicio con historia...”

**RAÚL REMIGIO DELGADO ORELLANA  
ALCALDE**

Alcalde a nivel de internet está de actualizar los datos, incluso no hay de contratos no hay nada solo está del presupuesto del año vigente nada más. El Ingeniero Ramiro Estrella, dice la semana anterior se hizo pero todavía falta algunos contratos. El señor Alcalde dice el material está disponible señores Concejales el momento que ustedes deseen. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice todo lo del año anterior está comprometido lo que es presupuestos no está alguna deuda pendiente o algo. El Ingeniero Ramiro Estrella, dice por ejemplo los créditos del Banco del Estado se presupuesto todo el dinero pero no nos transfirieron todo ese año, pero luego nos acreditaron en este año. El señor Alcalde dice señores Concejales si tienen alguna otra inquietud. El señor Concejal Servio Ordóñez, dice lo que es transferencias estamos al día. El señor Alcalde dice estamos al día en las transferencias recién nos transfirieron de este mes el día lunes, y ellos tienen una fecha para subir mes a mes y tienen unos días si no sube hasta ese día ya hay problemas y con Leonardo tuve un llamado de atención le dije Leonardo yo no quiero que vuelva a suceder eso y el Leonardo está más precavido ahora todos los meses el sube hasta esa fecha sabe y tiene que quedar subiendo la información caso contrario no transfieren los fondos. Toma la palabra el señor Concejal Paulo Cantos, y dice señor Alcalde de acuerdo al informe técnico del Director Financiero mociono que el I. Concejo Apruebe la Liquidación Presupuestaria del año 2009 con sus respectivos anexos. La señora Concejala Claudina Gualpa, apoya la moción, se toma votación los seis señores Concejales votan a favor de la moción, el señor Concejal Segundo Chungata, no se encuentra presente. El señor Alcalde dice compañeros allí está la información alguien que requiera pueden acercarse para que el Ingeniero Ramiro Estrella les facilite. El señor Concejal Paulo Cantos, solicita al señor Alcalde se suba toda la información. El señor Alcalde dice estamos subiendo lo que pasa es que es bastante pesado porque coge bastante tiempo ir conectando porque no es solo subir, para que se vaya conectando y poder ir a las diferentes ventanas y además aquí se tenía cero trabajo en ese sentido anteriormente no se preocupaban en la página del Internet, hoy queremos que esa página se maneje un poco mejor, se tenga toda la información que se requiera incluso vamos a subir que maquinaria tenemos, el personal cual es el Asesor Jurídico como se llama y todo eso para que los ciudadanos entren al internet ya saben cuál es el Arquitecto que vengan y sepan cual es su identidad con fotografías con todo eso, un trabajo largo nos cogerá algunos meses pero ese es el objetivo final del internet. **Quinto.-** Aprobación del Proyecto de Lotización y Reestructuración Parcelaria de los predios de Juan Loja, Martha Loja, y Elvia Peralta. El señor Alcalde dice compañeros con toda la experiencia que nosotros hemos vivido de las diferentes lotizaciones, esperemos nosotros no cometer errores, o que los errores sean mínimos no sean de mala voluntad haciendo daño a nadie, también hemos visto la mejor posibilidad de sacar un beneficio para los Guachapaleños porque en realidad el Alcalde ni ustedes van a ir llevando un pedazo de terreno y no van a ir a vivir allí tampoco, ustedes conocen la historia don Juanito Loja, es una de las personas más reaceas, sobre todo la Señora Martha, esto nos ha costado con el Arquitecto viajes y más viajes y hasta el día de ayer sentarles y hacerles entender que lo que estábamos haciendo era lo mejor para ellos y por el bien de Guachapala, y procede a dar una explicación a través de la pizarra, procede a indicar el terreno de la señora Elvia Peralta, de la señora Martha Loja, y nosotros le propusimos que queremos esto y le dejemos bien cuadrado a la lotización, la Señora Martha dijo a mi no me importa, el le dijo a usted no le puede importar pero a nosotros si nos importa ya como Alcalde o como Concejales, ya no queremos casas inclinadas o casas torcidas, ni desniveladas, entonces aquí prácticamente como ustedes ven ya queda una lotización como debe ser, se ha trabajado duro con el tema de concientizarles a ellos, aquí se va abrir una vía ustedes tienen la mitad de la vía que es de cuatro metros, la mitad estamos ocupando terrenos de la lotización, y la otra mitad le correspondería al señor Froilán Marín y se va abrir una vía de ocho metros, hemos hablado con el señor Marín y está muy gustoso, muy de acuerdo nos felicitaron y que dejemos esta vía como debe ser de ocho metros, seis metros de vía, cuatro metros da como debe ser, cuatro metros del un dueño y cuatro metros del otro dueño, lo único que le ha pedido al Arquitecto el señor Marín es que por la avanzada edad le demos colocando más adentro la malla que tiene y le dijimos que encantado que no hay problema, también indica una área que corresponde por el área de lotización, eso le corresponde por ley a la Municipalidad y esta área es la más plana que hay y para el Municipio tienen que dar lo mejor y nosotros nos pusimos muy de acuerdo, don Juanito dijo que iba a donar un sitio para los Adultos Mayores que es el gusto de el pero quiero decirles compañeros que no nos está donando esto es por el trabajo del Arquitecto, quiero agradecerle públicamente ya que usted se tomó muy responsablemente el proyecto, hacer ese trabajo y esto no menos de Cinco mil dólares cobra un profesional, el Arquitecto ha pasado todos los días trabajando en este proyecto sin costo alguno en beneficio de la Municipalidad y de los ciudadanos Guachapaleños, ustedes saben también que veinte por veinte el sitio, estamos hablando de Diez mil dólares, también esa área de compensación por lo que nosotros vamos a poner alcantarillado que es obligación nuestra poner el alcantarillado para poder asfaltar pero que es lo que la Municipalidad va a dar es las domiciliarias, eso es lo que nosotros vamos a asumir como Municipalidad tenemos tubería aquí, tenemos la máquina, tenemos trabajadores es un costo mínimo el que la Municipalidad está haciendo, pero estamos adquiriendo sumados los Dos mil doscientos metros cuadrados de terreno compañeros vamos hacer historia porque allí se construirá el proyecto del Adulto Mayor y somos nosotros los actores principales que hemos logrado con esto indica dos sitios que dice si nosotros queremos comprarle, yo aspiro convencerle a don Juanito que de una vez el dieciséis ese si nos done y que el se quede con el diecisiete el quiere hacer una casita allí para estar a lado de los Adultos Mayores, le vamos a pedir tal vez el de acá

...“Un nuevo concepto de trabajo, para un servicio con historia...”

**RAÚL REMIGIO DELGADO ORELLANA**  
**ALCALDE**

indica en la lotización, por el tema de cruzar la vía para los Adultos Mayores va a ser un poco complicado. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice señor Alcalde ellos están de acuerdo en el porte y todo eso. El señor Alcalde dice tenemos una acta firmada por parte de ellos tanto por la señora Martha Loja, como por la señora Elvia Peralta, porque compañeros hay el terreno que está señalado, ese ya fue vendido anteriormente, entonces ese ya no debería entrar como parte compensativa, igual la señora Martha Loja, vendió Mil metros eso no entra, lo que nosotros estamos lotizando es otra área independiente de esas, pero con el Arquitecto hemos logrado convencer a don Juanito y a toda la familia de que esta es la mejor alternativa que ellos tienen, les estamos haciendo un bien, se quedan con hermosos sitios, muy vendibles, con buenos frentes, con buenos terrenos para que puedan construir y crezca Guachapala ordenadamente, ya no de una forma desordenada con sitios inclinados. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, hace una pregunta al Arquitecto Jacobo Cantos, este es un anteproyecto o un proyecto definitivo. Toma la palabra el Arquitecto Jacobo Cantos, y dice bueno como es un proyecto municipal este rato eso se trabaja a nivel de proyecto definitivo por eso está a consideración del Concejo para su conocimiento y aprobación, cuando se tramita individualmente eso la Ordenanza establece de que debe ser a nivel de anteproyecto y será aprobado por la Dirección de Planificación y el proyecto definitivo el Concejo, vuelve y repite que como es un proyecto municipal está saliendo como proyecto municipal en compensación del terreno que ellos dan de cuatrocientos metros y del trabajo que hace la Municipalidad es como proyecto definitivo. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice todo hizo el Departamento de Planificación. El señor Alcalde dice todo desde el levantamiento del terreno todo hemos hecho como Municipio. El Arquitecto Jacobo Cantos, dice eso hay que aclarar el Municipio de acuerdo a la Ley tiene la facultad para hacer, eso está enmarcado dentro del ámbito legal primeramente que si se puede hacer esto, y aparte de la parte técnica, lo que nosotros compensamos es nuestro trabajo es justamente la remuneración que nosotros percibimos hacia eso, más los costos que amerita esa situación y lo que realmente bien lo decía el señor Alcalde la intención es dar un ejemplo de cómo se debe actuar en Guachapala para que vaya creciendo de una forma ordenada y que la gente vaya teniendo confianza en la Municipalidad de Guachapala, porque eso parece que ha estado perdido. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice no hay ningún inconveniente en el Plan de Ordenamiento. El Arquitecto, dice ese terreno primeramente por el Plan de Ordenamiento Territorial de Guachapala no está afectado, en cuanto al ensanchamiento de las vías en la vía perimetral tendremos la sección B-B en donde nos indica la capa de asfalto que está actualmente, más lo que son las cunetas que se está trabajando y a parte de las cunetas se va a dejar unas aceras a cada lado de uno punto veinte en la perimetral, igual en el corte del tipo la vía A-A esto surte efecto para las dos vías para la Veinte y Cuatro de Mayo, tanto para la vía planificada. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice existe los ocho metros en la Veinte y Cuatro de Mayo en su totalidad. El Arquitecto Jacobo Cantos, dice si esto de aquí lo que se le pidió al Departamento de Ingeniería el momento que hace el levantamiento que nos coloque porque aquí hay un proyecto a nivel de planimetría y de diseño vertical, esto es ya el lineamiento y de acuerdo a la estación total como quedaría la vía, hay lugares a ensancharse y hay lugares que hay que salirse un poco, aquí mismo está establecido como está el perfil actual pero eso es ya la vía exactamente como quedaría y lo que estamos haciendo es ya del terreno estableciéndole prácticamente las dos vías, de ese terreno lo que hemos hecho es sacarle los Mil cuatrocientos setenta y nueve con ochenta metros cuadrados que es de doña Elvia Peralta, que está vendido y que tiene escrituras, por eso es una reestructuración, se habla de lotización y de reestructuración parcelaria, entendiéndole como reestructuración parcelaria justamente cuando el propietario piensa que el cuerpo del lote está de una forma irregular las dimensiones eso se llama reestructuración y eso es lo que estamos haciendo aquí, lo que es de doña Martha ella había tenido el cuerpo de terreno antes de que se abra la vía había sido un solo cuerpo de terreno pero el momento en que se abre la vía se le deja cuatrocientos sesenta y cuatro con cuarenta metros cuadrados que tiene este triángulo y la intención era dejarle acá en un inicio los quinientos treinta y cinco con sesenta metros cuadrados, pero con un acuerdo que eso ya es de la parte legal que ellos llegan, eso ya después se plasmará elevado a escritura pública, se convertiría en una permuta, don Juan se toma el triángulo aquí por eso que se convierte en el lote dieciocho y el le da los Mil metros enteros, eso ya trabajarán después una vez que esté aprobado, de esta área descontando los Mil metros tenemos una área de Ocho mil novecientos ochenta y cuatro con cincuenta y cinco metros cuadrados esto es lo que nosotros vamos a parcelar, de esta área de parcelación nosotros sacamos el veinte por ciento y nosotros obtenemos Mil ochocientos sesenta y siete con cuarenta metros cuadrados. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice Arquitecto a nivel interno de la lotización consiste en alcantarillado. El señor Alcalde dice no necesitan el lote tiene alcantarillado y procede a indicar en la lotización que lotes tiene alcantarillado y que lotes no tiene y hay que ver como se les hace pero eso es en la vía pública, imagínense nosotros cuanto ahorramos porque antes esta vía si indemnizábamos, ellos nos están dando una vía pública gratis y yo creo que es justo compañeros darles haciendo un alcantarillado que no nos cuesta nada y abriendo la vía, darles lastrando porque esto ya no es privado ya no pasa a ser de ellos pasa a ser responsabilidad nuestra y quien nos da un metro de tierra aquí en el centro cantonal para abrir una vía, pero el señor Marín también gana porque el tiene lotes acá que en un futuro puede lotizar y gana bastante. Toma la palabra la señora Concejala Marina López, y dice con el conocimiento técnico y viendo que es un proyecto que estamos de urgencia con la construcción de la casa de los Adultos Mayores mociono que el Ilustre Concejo apruebe el Proyecto de Lotización y Reestructuración Parcelaria

...“Un nuevo concepto de trabajo, para un servicio con historia...”

**RAÚL REMIGIO DELGADO ORELLANA**  
**ALCALDE**

de los predios de Juan Loja, Martha Loja, y Elvia Peralta. Los señores Concejales Paulo Cantos, Servio Ordóñez y Claudina Gualpa, apoyan la moción, la señora Concejala Claudina Gualpa dice apoyo la moción de este proyecto de lotización del señor Juan Loja, Martha Loja y Elvia Peralta, ya que esto va en beneficio del proyecto de los mayorcitos del Cantón Guachapala, se toma votación el señor Concejal Paulo Cantos, dice señor Alcalde porque va en beneficio de los Adultos Mayores y por ende de todo el Cantón y también hay que ser gratos con los dueños de los terrenos por la buena voluntad de aportar a Guachapala mi voto es a favor de la moción. La señora Concejala Claudina Gualpa, dice señor Alcalde vuelvo y reitero mi voto es a favor de la moción ya que va en beneficio de todos los mayores del Cantón y también para el desarrollo del mismo. La señora Concejala Marina López, dice señor Alcalde, señores Concejales yo quiero que quede plasmado este agradecimiento con esta familia que es un ejemplo y que nos anima también a cada uno de nosotros que se suman los esfuerzos cuando es una causa común por eso mi voto es a favor de la moción de este proyecto. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice señor Alcalde compañeros, Arquitecto de acuerdo a la certificación técnica de parte del Departamento de Planificación y de los dueños de las diferentes parcelas y realmente incluso la ley nos faculta en que todo propietario que parcela o reestructura tiene el Municipio que tener una parte para área comunal o área recreativa y también por la inmensa labor que toda la Municipalidad encabezada por el señor Alcalde y la Arquitecta Mónica Peralta, hacer un sueño de los Adultos Mayores y que en esta administración sea un ícono de aquí de Guachapala, mi voto es a favor de la moción. El señor Concejal Servio Ordóñez dice señor Alcalde mi voto es a favor de la moción, sabiendo que es una lotización realizada por personal del Municipio, agradeciendo por el trabajo del Director de Planificación, por el esfuerzo grande en hacer, sabiendo que se proyectaba allá para la casa de los Adultos Mayores y también el espacio que se está dando y que va a ser parte del Municipio y teniendo en cuenta que el trabajo es para el desarrollo de Guachapala para los Adultos Mayores salgan adelante y para que Guachapala crezca ordenadamente mi voto es a favor de la moción. El señor Concejal Esteban Toledo, dice señor Alcalde, Arquitecto agradecer a ustedes por el trabajo que vienen realizando, trabajo a través del diálogo con las personas, nunca por la fuerza sino dando alternativas técnicas, alternativas reales para hacer realidad los sueños del Cantón, recalco mi agradecimiento a usted Raúl y al Arquitecto por saber llevar las obras como debe ser mi voto es a favor de la moción. El señor Concejal Segundo Chungata no se encuentra presente. El señor Alcalde expresa un agradecimiento a los compañeros Concejales porque esto quedará plasmado en la historia, el día de hoy se inicia ese cambio que los Guachapaleños soñaron con nosotros, es uno de los caminos recompensarles todos quienes confiaron en todos nosotros de mostrarles que estamos trabajando para juntos desarrollar de la mejor manera nuestro Cantón en el beneficio de cada uno de los ciudadanos con transparencias, con diálogo con paciencia, créanse que a ratos ya se caía el proyecto, ayer estuvo a punto de caerse, tuve que regresarme porque me estaba yendo hacer una visita a París, para volver a pedirles de favor que no se rompa el diálogo porque se estaba rompiendo el diálogo entre ellos y se estaba complicando todo esto, contento y orgulloso de ustedes que nos entienden que el único deseo nuestro es el bienestar de los demás, agradecerle públicamente al Arquitecto por su gran paciencia por entender las ideas de este Alcalde, por no ser un corrupto, porque eso es lo primero que le he pedido y por todos los proyectos que estamos sacando adelante, esto de aquí se contrataba antes, hoy me siento muy seguro de haber contratado al Ingeniero Hendry Quito, quien maneja y que importante la presencia del Ingeniero Hendry Quito, sentado en una silla es el que está sacando adelante toda la parte de presupuestos y planificación, hemos hecho un gran equipo en esta institución, creo que es uno de los equipos muy completos tenemos todo, tenemos topografía, tenemos planificación, tenemos presupuesto, tenemos todo y creo que vamos hacer muchas cosas y buscando todos los espacios para ahorrar a la Municipalidad, todo esto nos sentamos con el Arquitecto, con el Ingeniero a ver como ahorramos, que hacemos para ahorrar, algunas cosas compañeros no estamos contratando, más bien hemos optado por contratar un buen maestro y con el créanse que el ahorro que estamos haciendo de la Municipalidad es bastante y además está a nuestra disposición se dice maestro haga esto, haga el otro créanse compañeros allí si les estará pidiendo que el próximo año a ese maestro le demos el nombramiento porque quedará al servicio de los Guachapaleños es un buen maestro. **Sexto.-** Intervención de los Señores Concejales: Otros Temas Artículo 106 Ley Orgánica de Régimen Municipal. El señor Alcalde dice no se si algún compañero tiene alguna inquietud. Toma la palabra el señor Concejal Servio Ordóñez, y dice señor Alcalde creo que dentro de las competencias de la Municipalidad está la seguridad ciudadana y quisiera manifestar más bien una preocupación sobre ciertos problemas que se da en horas de la noche por un poco de jóvenes, resulta que la semana pasada a un muchacho casi le matan, se hace la denuncia a la Policía diciendo que vayan a intervenir y ellos manifiestan que son peleas callejeras, que ellos no tienen nada que hacer, y podrían matarle al pobre muchacho se que está grave y yo quisiera hacer un llamado de atención a la Policía y no es la única persona sino más bien que tomen cartas en el asunto porque están un poco descuidados y no están desempeñando las labores que ellos tienen que hacer como la seguridad de Guachapala y resulta que allí hay que poner un poco más de orden y hacer un llamado de atención, cuando no deben decir los Policías que ellos no tienen nada que ver y decir que son peleas callejeras y después que pasa el hecho ellos manifiestan al siguiente día a la Mamá de este muchacho que vaya a Paute, saque unas radiografías y haga la denuncia cuando eso no es así, ellos deben intervenir en estos asuntos. El señor Alcalde dice yo quiero manifestarles algo cuando estaba el Sargento Vega dos meses antes que se vaya yo ya venía hablando

...“Un nuevo concepto de trabajo, para un servicio con historia...”

**RAÚL REMIGIO DELGADO ORELLANA**  
**ALCALDE**

con el Gobernador le puse un oficio al Gobernador y Jefe de la Policía porque había mucha queja y créanse que en dos meses a raíz de lo que se suscitó en el Coliseo recién allí el jefe de la Policía tomó la decisión de cambiarle al Pan, pero nos manda otro problema más grande y créanse que yo ya le he llamado al Gobernador me ha dicho traiga por escrito se le ha dado por escrito pero no ha hecho absolutamente nada. El señor Concejal Francisco Luzuriaga, dice cuantos Policías están en Guachapala. El señor Alcalde dice estaban cuatro pero no podían vivir allí cómodamente por lo cual retiraron dos y deberían estar tres pero ahora en realidad donde ellos viven el local es muy inhumano de vivir cuatro personas en un cuarto y hemos visto la posibilidad hemos hablado con el Director del Registro Civil, ya que Paulo trabajaba allí para ver la posibilidad de sacarle al Registro Civil de allí arrendar una casa para que pueda la Comisaría pasar adelante y hacerle donde está la Comisaría otro dormitorio y nosotros como Municipio allí si quiero el apoyo de ustedes compañeros para buscar un lugar arrendar ese lugar le he pedido a Paulo que nos ayude con eso para pagar nosotros el arriendo del Registro Civil para nosotros tener los cuatro Policías que puedan dar constantemente el servicio y seguridad a Guachapala porque tenemos solo dos el uno se va de franco y queda solo uno, además yo si quiero que hagamos un oficio conjunto Alcalde y Concejales y enviarle nuevamente para irnos personalmente a dejarle, además que es algo que hasta vergüenza me da yo soy del Concejo de seguridad Provincial y mi propio Cantón no puede tener seguridad y en realidad nosotros manifestarles que vamos hacer una veeduría ciudadana a la Policía o formar brigadas barriales, yo estoy queriendo conformar brigadas en todos los sectores del Cantón en Don Julo, en Sacre sobre todo en Parig que está tremendamente complicado la delincuencia es altísima se entran a las casas y hacen lo que quieren, por eso hagamos el oficio firmado por todos ustedes. **Séptimo.-** Clausura de la sesión. El señor Alcalde da un agradecimiento a los señores Concejales y declara clausurada la sesión siendo las quince horas con veinte minutos. Para constancia firma el señor Alcalde y la Secretaria que certifica.

Tclgo. Raúl Delgado O.  
ALCALDE

Sra. Ligia López L.  
SECRETARIA